



COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

C.A.P. 87010 - C.C.P. 1121187 Codice Fiscale e Partita IVA 00398580787

Tel. - Fax 0981-63011

www.comune.sandoninea.cs.it - e-mail PEC protocollo.sandonatodininea@asmepec.it

SETTORE TECNICO

PROT. N.	4800	DEL	27/11/2018
----------	------	-----	------------

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI SEPOLTURE PRIVATE A TUMULAZIONE E DI LOCULI CIMITERIALI COSTRUITI DAL COMUNE A SISTEMA DI TUMULAZIONE, NEL CIMITERO IN LOCALITA' FICARA DEL COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Viste e richiamate:

- la D.C.C. n.13 del 09/05/2018 con la quale si provvedeva a modificare le tariffe di cui ai punti ai punti 1), 2) e 4) dall'Allegato A: "Tariffario - Parte I Concessioni Cimiteriali - Uso delle Sepolture" del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. 27 del 29/09/2009 ed a modificare il punto 3) dell'Art. 75 del medesimo Regolamento;
- la D.G.C. n. 100 del 15/11/2018 con la quale si stabilivano i criteri di attribuzione dei punteggi per la formazione della graduatoria di assegnazione di aree cimiteriali per la costruzione di sepolture private a tumulazione e di loculi cimiteriali, costruiti dal comune, a sistema di tumulazione (durata 33 anni);

In esecuzione della propria D.D. n. 237 del 27/11/2018 di approvazione del bando e degli allegati;

RENDE NOTO

Che il Comune di San Donato di Ninea intende procedere all'assegnazione in concessione di aree cimiteriali per la costruzione di sepolture private a tumulazione e di loculi cimiteriali, costruiti dal comune, a sistema di tumulazione (durata 33 anni), nel cimitero in località Ficara del Comune di San Donato di Ninea, mediante la presente procedura di definizione della graduatoria degli aventi diritto.

1. Oggetto e modalità di concessione

La concessione delle aree e dei loculi è regolamentata dal Vigente Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. 27 del 29/09/2009 e modificato con D.C.C. n.13 del 09/05/2018.

Ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Polizia Mortuaria la durata delle concessioni è fissata in:

- in novantanove (99) anni per la concessione di aree cimiteriali per la costruzione di sepolture private a tumulazione;
- in trentatré (33) anni per la concessione dei loculi costruiti dal Comune.



COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

C.A.P. 87010 - C.C.P. 1121187 Codice Fiscale e Partita IVA 00398580787

Tel. - Fax 0981-63011

www.comune.sandoninea.cs.it - e-mail PEC protocollo.sandonatodineia@asmepec.it

La realizzazione dei manufatti da realizzare sul suolo concesso sarà a carico dei richiedenti che dovranno acquisire, prima della realizzazione, tutte le autorizzazioni necessarie. Ogni manufatto dovrà essere realizzato nel rispetto delle vigenti norme comunali, del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, del vigente Piano Cimiteriale nonché delle norme sancite dal DPR n. 285/1990.

I lavori dovranno essere diretti da un tecnico abilitato all' esercizio della professione e regolarmente iscritto all'Albo professionale, a cura e spese del richiedente o dei richiedenti.

La concessione è personale e non può essere ceduta a terzi.

2. Costo della concessione

Il prezzo delle concessioni è quello stabilito con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 09/05/2018, con la quale è stato adeguato il costo delle aree cimiteriali di cui ai punti ai punti 1), 2) e 4) dall'Allegato A: "Tariffario - Parte I Concessioni Cimiteriali - Uso delle Sepolture" del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. 27 del 29/09/2009 e modificato con D.C.C. n.13 del 09/05/2018, per come di seguito riportato:

- Concessione, o rinnovo della concessione, del diritto d'uso (o di superficie) di aree per la costruzione di sepolture private a tumulazione: **€ 240,00 (duecentoquaranta/00) al mq;**
- Concessione, o rinnovo della concessione, del diritto d'uso di loculi cimiteriali, costruiti dal Comune, a sistema di tumulazione: **€ 800,00 (ottocento/00) per 33 anni;**

3. Criteri di assegnazione

L'assegnazione delle concessioni in oggetto avverrà secondo i criteri e punteggi stabiliti con D.G.C. n. 100 del 15/11/2018 (Allegato 1).

A parità di punteggio sarà data priorità al richiedente più anziano.

Sarà cura dell'ufficio competente procedere ad effettuare le opportune verifiche in merito ai requisiti dichiarati.

L'Ufficio competente, dopo la formalizzazione della graduatoria definitiva, provvederà a convocare i soggetti interessati ai fini dell'assegnazione delle concessioni, fino ad esaurimento della disponibilità.

La concessione di aree cimiteriali per la costruzione di sepolture private a tumulazione potrà essere richiesta solo se il nucleo familiare è costituito da almeno n. 3 componenti.

4. Modalità di partecipazione

Gli interessati devono presentare domanda entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/01/2019.

La predetta domanda – in carta semplice - da redigere esclusivamente sul modello allegato al presente Avviso predisposto dall'ufficio tecnico, dovrà essere indirizzata al Sindaco del Comune di San Donato di Ninea ed inviata tramite servizio postale con raccomandata A/R o consegnata a mano al protocollo generale del Comune.



COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

C.A.P. 87010 - C.C.P. 1121187 Codice Fiscale e Partita IVA 00398580787

Tel. - Fax 0981-63011

www.comune.sandoninea.cs.it - e-mail PEC protocollo.sandonatodininea@asmepec.it

E' consentita altresì la presentazione dell'istanza tramite posta elettronica certificata da inviare all'indirizzo protocollo.sandonatodininea@asmepec.it, accertandosi che il documento sia stato regolarmente inviato e ricevuto tramite il certificato di avvenuta consegna.

Per le domande spedite a mezzo posta farà fede il timbro dell'ufficio postale.

Il Comune non si assume responsabilità alcuna per eventuali ritardi o dispersioni di domande per disguidi postali o imputabili a terzi.

La richiesta di concessione deve essere formulata dal soggetto interessato avente i requisiti di cui al presente Avviso o da suo parente delegato (in tal caso allegare delega con firma e documento d'identità).

Lo stesso soggetto richiedente sarà colui che dovrà, in caso di assegnazione, stipulare il contratto di concessione.

Gli interessati dovranno far pervenire le richieste al protocollo comunale entro il termine indicato nel presente avviso pubblico.

Le domande pervenute successivamente al termine previsto non verranno prese in considerazione, salvo riapertura dei termini secondo modalità rese pubbliche.

L'avviso e il modello di domanda sono disponibili sul sito internet del Comune di San Donato di Ninea Nella sezione Avvisi o potranno essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Donato di Ninea – C.da Cutura – 87010 – San Donato di Ninea (CS).

5. Assegnazione dei lotti e dei loculi cimiteriali

I lotti ed i loculi cimiteriali verranno assegnati con provvedimento del Responsabile del Settore competente il quale provvederà a redigere la graduatoria in funzione dei punteggi come stabiliti dal presente Avviso.

L'assegnazione sarà disposta ad esaurimento dei lotti e dei loculi di disponibili individuati su apposita planimetria in scala, in favore dei richiedenti secondo l'ordine di graduatoria definitiva.

A parità di punteggio sarà data priorità al richiedente più anziano.

La graduatoria così stilata sarà approvata in via provvisoria con apposito provvedimento del responsabile del settore, essa verrà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale sul sito Internet istituzionale del Comune di San Donato di Ninea.

Successivamente all'approvazione della graduatoria provvisoria il medesimo responsabile, a seguito degli accertamenti d'ufficio, approverà la relativa graduatoria definitiva la quale avrà validità di anni 5 (cinque) a far data dal provvedimento di approvazione definitiva.

L'assegnazione dei loculi e delle aree avverrà mediante sorteggio pubblico, i cui tempi e modalità saranno resi noti e pubblici con successivo e separato atto.

Prima di approvare la graduatoria di assegnazione definitiva si procederà anche alla verifica delle condizioni dichiarate nell'istanza da ognuno dei partecipanti.

L'avvenuta assegnazione verrà comunicata all'avente diritto.



COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

C.A.P. 87010 - C.C.P. 1121187 Codice Fiscale e Partita IVA 00398580787

Tel. - Fax 0981-63011

www.comune.sandoninea.cs.it - e-mail PEC protocollo.sandonatodininea@asmepec.it

Coloro i quali, in base alla predetta graduatoria, risulteranno assegnatari definitivi” entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di assegnazione definitiva dovranno provvedere al saldo delle somme dovute.

Il mancato rispetto del versamento nei termini prescritti comporterà la rinuncia automatica alla assegnazione in via definitiva, senza altra formalità.

Il concessionario delle aree per la costruzione di sepolture a tumulazione dovrà realizzare il manufatto nei tempi prescritti del regolamento comunale di polizia mortuaria, consapevole dell'eventuale decadenza della concessione per come previsto dello stesso regolamento.

In caso di rinuncia del concessionario, o per ogni altra eventuale condizione che faccia venire meno il diritto di concessione, si provvederà alla restituzione dell'importo versato.

6. Requisiti per la partecipazione

I requisiti minimi richiesti per partecipare al presente Avviso sono i seguenti:

- essere nati e/o residenti nel Comune di San Donato di Ninea;
- non essere già titolari di altre concessioni cimiteriali nel Comune di San Donato di Ninea;
- non essere concessionario nell'ultimo decennio di aree e/o sepolture per famiglia (tipo cappella gentilizia) esteso anche ai componenti del proprio nucleo familiare (tale condizione è essenziale ai fini dell'ammissione alla graduatoria);
- non essere contemporaneamente richiedente di concessione di aree e/o sepolture per famiglia (tipo cappella gentilizia) con altri soggetti componenti del proprio nucleo familiare, (in tal caso verrà accolta soltanto l'istanza del richiedente con la maggiore età);
- non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

7. Titolarità della concessione

La concessione sarà regolata da apposito contratto in forma privata le cui spese restano a carico del concessionario.

Il concessionario con l'accettazione dell'assegnazione in concessione è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle leggi sanitarie e del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. 27 del 29/09/2009 e modificato con D.C.C. n.13 del 09/05/2018.

8. Riserve

Il Comune si riserva, qualora lo ritenesse opportuno per fini di interesse pubblico, di prorogare o di annullare il presente bando.

9. Trattamento dei dati personali – Informativa ai sensi del GDPR 679/2016

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del GDPR 679/2016 esclusivamente nell'ambito del presente procedimento. Si informa che il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati, compresi i dati soggetti a verifica



COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

C.A.P. 87010 - C.C.P. 1121187 Codice Fiscale e Partita IVA 00398580787

Tel. - Fax 0981-63011

www.comune.sandoninea.cs.it - e-mail PEC_protocollo.sandonatodininea@asmepec.it

d'ufficio, da parte del Comune di San Donato di Ninea ha la finalità di acquisire gli elementi necessari per l'ammissione alla gara e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di San Donato di Ninea.

I dati conferiti potranno essere comunicati o diffusi a terzi soltanto nei casi previsti da norme di legge o regolamenti. La legge riconosce all'interessato il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Titolare dei dati è il Comune di San Donato di Ninea.

Responsabile del Trattamento dei dati è il Geom. Mario De Marco.

Responsabile Esterno del Trattamento dei dati è Asmenet Calabria.

San Donato di Ninea (CS), 27/11/2018

Area Tecnico – Manutentiva
Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Mario De Marco